

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CRISTIAN

HOTĂRÂREA NR. 44 / 2019

privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020

Consiliul local al comunei Cristian, întrunit în sesiunea extraordinara la data de 23 aprilie 2019;

Având în vedere referatul Compartimentului impozite si taxe nr. 4185/17.04.2019 prin care se propune aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020 si expunerea de motive a initiatorului proiectului, primar Ioan Seucea nr. 4186/18.04.2019;

Tinand cont de urmatoarele prevederi legale:

- Art. 56, art.120 alin.1, art.121 alin.1 si 2 si art. 139 alin.2 din Constitutia Romaniei, republicata;
- Art.4 si 9 paragraful 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strassbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- Art.7 alin.2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificarile ulterioare;
- Art. 20 din Legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;
- Art. 1 si 2 alin. 1 lit. h precum si pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal , cu completarile ulterioare;
- Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art.344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala;
- Ordonanta Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 98/2009;
- Art.5 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 6 lit.b din Ordonanta Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza art. 491 alin.1 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, se indexeaza impozitele cu rata inflatiei comunicata de Ministerul Finantelor Publice pentru anul 2018, respectiv 4,6 % si se aplica impozitelor aferente anului 2020;

In temeiul art.36 alin.2 lit.b, alin.4 lit.c si ale art. 45 alin.2 lit.c din Legea administratiei publice locale republicate, nr. 215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale speciale pentru anul 2020, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Pentru determinarea impozitului pe cladiri si terenuri, intravilanul si extravilanul comunei Cristian se incadreaza in zona A, rang IV.

Art.3. Se stabileste cota aditionala de 50% pentru taxele de eliberare a certificatului de urbanism, autorizatiilor de construire si a altor avize conform art. 474 alin.1 din Codul fiscal.

Art.4. Creantele fiscale restante mai mici de 10 lei aflate in sold la 31 decembrie, se dau la scadere din evidenta fiscala incepand cu anul urmator.

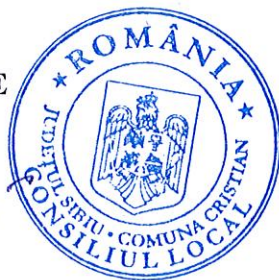
Art.5. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, terenuri, si mijloace de transport datorate pentru intregul an, se acorda o bonificatie de 10% pentru persoane fizice, iar pentru persoane juridice bonificatia este de 5%.

Art.6.(1) Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului –Judetului Sibiu in vederea exercitarii controlului de legalitate si se aduce la cunostiinta publica prin grija Secretarului Comunei Cristian.

(2) Aducerea la cunostiinta publica se face prin afisare la sediul Primariei Comunei Cristian si publicare pe site-ul institutiei.

Adoptata la Cristian, la data de 23 aprilie 2019

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONTIU GHEORGHE- NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL COMUNEI
SCHIAU MARIA- CICI**

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Cristian, județul Sibiu,

Art. 457 alin. (1)	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	
	0.08%	
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă pe mp de suprafața construită desfășurată la clădiri în cazul persoanelor fizice Lei/mp	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.059	636
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318	212
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	185
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	132	80
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-I)	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință. în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

Pentru determinarea valorilor impozabile, pentru comuna Cristian pe zone, se vor aplica următorii coeficienți de corecție pozitivă:

Zona în cadrul localității	Rangul localității IV
A	1,10

In cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile rezidențiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0.08%** la valoarea impozabilă a clădirii.

Valoarea impozabilă (lei) se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp) titlului IX din Legea 227/2015.

Valoarea impozabilă se ajustează funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție următori: 1,10 pentru zona A;

Suprafața construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafeței scărilor și teraselor neacoperite

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării, cu **50 %** pentru clădirea care are o vechime de peste **100** de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, cu **30 %** pentru clădirea care are o vechime cuprinsa între **50 de ani si 100** ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință și cu **10%** pentru o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

In cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,08% se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Art.458 alin1

IMPOZITUL PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Pentru **clădirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0.8 %** asupra valorii care poate fi:

- a)valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b)valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anterior anului de referință;
- c)valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Pentru **clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, utilizate pentru **activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

In cazul în care valoarea **clădirii nerezidentiale** nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015.

IMPOZITUL PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

In cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din L 227/2015.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul în care s-a produs acestea și datorează impozit pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedeținerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 %.

Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Cristian, prevederile privind bonificația și plata până în 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere conform legislației în vigoare.

Art.460

IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI PERSOANE JURIDICE

TIPUL CLADIRII	Nivel an 2020 %
Art.460 alin.1- clădiri rezidențiale reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință	0,2%
Art.460.alin.2- clădiri nerezidențiale reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință	1%
Art.460.alin.3 - clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.	0,4 %
Art.462 alin.2-clădiri rezidențiale /nerezidențiale nereevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință	5%

Impozitul/taxa pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii

Impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 1% asupra valorii impozabile a clădirii

Impozitul/taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice înregistrate în contabilitatea proprietarului impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 5% asupra valorii impozabile a clădirii .

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Orice persoană care dobândește, construiește, demolează, distruge, modifică sau înstrăinează o clădire are obligația de a **depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii** și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții **începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor fizice și persoanelor juridice altele decât cele de drept public, cât și pentru eventualele îmbunătățiri ale acestora, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul anual pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, **de până la 50 lei inclusiv se plătește integral** până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulată.

Art.462.alin.2

Pentru **plata cu anticipație a impozitului pe clădiri**, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 5 %**.

Pentru plata cu întârziere se calculează **majorări de întârziere** conform legislației în vigoare.

Se acordă scutire de la plata impozitului pe clădiri pentru:

Articolul 456

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a)** clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b)** clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c)** clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d)** clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e)** clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f)** clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g)** clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h)** clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i)** clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j)** clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k)** clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l)** clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m)** clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n)** clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o)** clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p)** clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- q)** clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r)** clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

f) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică conform prevederilor Codului Fiscal în condițiile în care persoana/proprietarul depune documentele justificative .

Impozitul si taxa pe teren

Art.465 alin.2

Impozitul /taxa pe terenurile situate in intravilan

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Persoane fizice si juridice lei/ha	
Zona-A	942
Rangul IV	

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)."

Alin.4

Nr. crt	Categoria de folosinta	A
		P.F si P.J.
1	Teren arabil	29
2	Pășune	22
3	Fâneată	22

4	Vie	49
5	Livadă	56
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29
7	Teren cu ape	15
8	Drumuri și căi ferate	0
9	Neproductiv	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

T

Rangul localitatii	Coeficient de corectie
IV	1.10

6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:"

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

Art.465.alin.7

Impozitul/taxa pe terenurile situate în extravilan

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	32
2	Teren arabil	53
3	Pășune	29
4	Fâneată	29
	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	58
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	59
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	35
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10

Impozitul/taxa pe terenurile situate în extravilan se stabilește anual prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevăzute de lege, pe zone de impozitare și categorii de folosință, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității.

Având în vedere că terenurile amplasate în extravilan sunt situate în zona A, nivelul impozitului se stabilește prin înmulțirea suprafeței cu tariful lei/ha și se corectează cu coeficientul zonei A respectiv 1,10 .

Impozitul pe teren se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv.

Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau înstrăinează un teren are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau modificării și datorează/scade impozitul pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente. Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Taxa pe teren se plătește lunar, până în data de 25 a lunii următoare flecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul anual pe teren datorat/datorate aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 % pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice.

Se acordă scutire de la plata impozitului pe teren pentru:

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a)** terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b)** terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c)** terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d)** terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e)** terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f)** terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g)** terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h)** terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i)** terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j)** terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k)** terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l)** terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m)** terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n)** terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o)** terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p)** terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q)** terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r)** terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s)** terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999,

aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

f) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, se aplică conform prevederilor Codului Fiscal în condițiile în care persoana/proprietarul depune documentele justificative.

Impozitul pe mijloacele de transport.

Art.470,alin,2

Nrcrt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Persoane fizice și juridice
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	76
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	152
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	307
7	Autobuze, autocare, microbuze	25
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	31
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		

1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Persoane fizice și juridice
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	105 lei/an

Alin.3

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Alin.4

În cazul unui ataș, impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.470,alin.5

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul mijloacelor de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an) Persoane fizice și juridice	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I două axe		
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	150
2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	144	418
3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	400	587
4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	562	1.331
5 Masa de cel puțin 18 tone	562	1.331
II 3 axe		
1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	144	262
2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	251	562
3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	516	700
4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	670	1.080
5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.033	1.678
6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.033	1.678
7 Masa de cel puțin 26 tone	1.033	1.678

III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	670	710
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	679	1108
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.060	1.760
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.683	2.612
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.683	2.612
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.683	2.612

Alin.6 În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	156
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	149	365
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	349	472
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	451	851
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	814	1.493
	9	Masa de cel puțin 28 tone	814	1.493
II	2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	140	340
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	325	559
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	535	821
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	785	992

	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	948	1.630
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.558	2.261
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.162	3.433
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.162	3.433
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.162	3.433
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.720	2.505
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.395	3.404
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.395	3.404
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.520	2.208
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.111	3.054
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.920	4.516
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.920	4.516
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	864	1.094
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.046	1.635
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.563	2.601
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.563	2.601

Art. 470 alin. (7)

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei - P.F. și P.J
a) Până la 1 tonă, inclusiv	9
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55
d) Peste 5 tone	68

Art. 470 alin. (8)**Mijloace de transport pe apă**

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an P.F si P.J
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	59
3. Bărci cu motor	223
4. Nave de sport și agrement	954
5. Scutere de apă	223
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	592
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	963
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.482
d) peste 4000 CP	2.371
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	192
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	192
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	297
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	520

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

În cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a unei combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone impozitul se stabilește în suma fixă în lei/an în funcție de numărul axelor, de masa totală maximă autorizată, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate, respectiv nivelurile prevăzute de lege. Nivelul impozitului se majorează numai prin hotărâre a guvernului.

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabilește în funcție de masa totală maximă autorizată, prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege.

În cazul mijloacelor de transport pe apă impozitul este egal cu suma prevăzută în tabel

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Impozitul anual pe mijloace de transport datorat/datorate aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.472.alin.2

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 % pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice.

Articolul 469

Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

La data de 20-05-2018 Litera b) din Alineatul (1) , Articolul 469 , Capitolul IV , Titlul IX a fost modificată de Punctul 5, Articolul I din LEGEA nr. 111 din 16 mai 2018, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 422 din 17 mai 2018

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

La data de 25-06-2018 Litera c) din Alineatul (1) , Articolul 469 , Capitolul IV , Titlul IX a fost modificată de Articolul I din LEGEA nr. 145 din 20 iunie 2018, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 515 din 22 iunie 2018

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.

(5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a)-c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți

(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, se aplică conform prevederilor Codului Fiscal în condițiile în care persoana/proprietarul depune documentele justificative.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

<p>Art. 474 alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural sunt cele prevăzute în tabel (se majorează cu 50% conf. art. 3 și se reduce cu 50% față de mediul urban conform codului fiscal)</p>	<p>NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020</p>
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
<p>Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>	30%
<p>Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism</p>	10
<p>Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.</p>	0.5%
<p>Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.</p>	1%
<p>Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>	30%
<p>Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p>	0.1%
<p>Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări</p>	8
<p>Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.</p>	3%
<p>Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.</p>	2%
<p>Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p>	7 lei pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcții
<p>Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente</p>	13 lei ptr. fiecare racord

Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20 lei
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Eliberare atestat-51 lei Elib. carnet de comercializare-15 lei
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv-grupa 561-Restaurante,563,Baruri si alte activitati si 932 Alte activitatire creative si distractive	
a)până la 25 mp	371lei
b)între 25 mp si 50 mp inclusiv	1272 lei
c)între 51 mp si 100 mp inclusiv	1908 lei
d)intre101 mp si 150 mp inclusiv	2544 lei
e)între 151mp si 300 mp inclusiv	3816 lei
f)între 301 mp si 400mp inclusiv	4028 lei
g) între 401 mp si 500 mp inclusiv	4240 lei
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	
a)între 501 mp si 700 mp inclusiv	5830 lei
b)între 701 mp si 900 mp inclusiv	7420 lei
c) peste 901 mp	8480 lei

Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se achită integral anticipat eliberării acesteia indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.Termenul de plată a taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități conform codurilor CAEN mai sus enumerate se stabilește la 31 martie

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019 2%
---	--

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local ,lunar ,până la data de 10 a lunii urmatoare celei în care a intrat

Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	28
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	20

Taxa se stabilește prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului cu suma aprobată de consiliul local.

Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul în scop de reclamă și publicitate datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.481 alin.2

IMPOZITUL PE SPECTACOLE PERSOANE JURIDICE/PERSOANE FIZICE

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva are obligatia de a plati impozitul pe spectacole, dupa cum urmeaza:

a) o cota de impozit egala cu 1% în cazul unui spectacol în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

b)) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. A

Contribuabilii care datoreaza impozitul pe spectacole au obligatia de:

- a înregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate ale autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul, si de a afisa tarifele la casele de vânzare a biletelor, precum si la locul de desfasurare a spectacolelor, interzicându-li-se sa încaseze sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;

- a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si în orice alt loc în care se vând bilete de intrare si/sau abonamente;

- a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu încasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;

- a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectator, a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;

- a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, înregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii si Ministerul Tineretului si Sportului.

În cazul în care contribuabilii organizează aceste spectacole în raza teritorială de competență a altor autorități ale administrației publice locale decât cele de la domiciliul sau sediul lor, după caz, acestora le revine obligația de a înregistra abonamentele și biletele de intrare la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale în a căror rază teritorială se desfășoară spectacolele.

Impozitul pe spectacole se plateste lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare lei în care a avut loc spectacolul.

Aife taxe locale

Art.486 alin.1			
-Taxă vizitare muzee, case memoriale,monumente istorice-		1,8 lei/pers./zi	
Art.486 alin.2 Taxă pentru deținerea în proprietate sau în folosință a unor utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit:			
Deținătorii de vehicule lente sunt obligați la plata taxei pentru vehicule lente care se stabilește în sumă fixă, pentru fiecare vehicul		Persoane fizice	Persoane juridice
		34 lei/an	
Denumire vehicul lent			
1	Autocositoare		
2	Autoexcavator (excavator pe autoșasiu)		
3	Autogreder sau autogreper		
4	Buldozer pe pneuri		
5	Compactor autopropulsat		
6	Excavator cu racleți pentru săpat șanțuri ,excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri		
7	Freză autopropulsată pentru canal sau pentru pământ stabilizat		

Lipsa acestui acord se va sanctiona cu amenda intre 118 – 235 lei pentru firmele care folosesc la transport microbuze si intre 235 -353 lei care folosesc la transport autobuze.

– Taxa pentru grădinile închiriate 0,31 lei/mp/luna.

– Taxa pentru terenurile închiriate 1,4 lei/mp/zi

– Taxa pentru piață (produse alimentare si nealimentare) 15 lei/zi/masa.

- Taxa comerț stradal 20 lei/zi/persoană.

Taxele de folosire a Căminului Cultural pentru anul 2019

-pentru organizare de ospete 1520 lei

-pentru organizare de boteze 1064 lei

-pentru mese ocazionale,majorat,revelion 1064 lei

-pentru mese de pomana (inmormantari,parastase) 355 lei

Cei care inchiriaza Căminul Cultural vor suporta si contravaloarea consumului de gaz pentru încălzit și gătit, precum și consumul energiei electrice a apei potabile și a canalizării.

Căminul cultural se preia în ziua de joi ,înaintea organizării ,orele 18,00 și se va preda în ziua de luni ,orele 14.

Dacă se dorește să se preia înaintea zilei stabilite ,repectiv ziua de joi ,se percepe o taxă de 300 lei/zi la care se adaugă taxele pentru utilități.

Garanția pentru eventualele pagube produse de beneficiar în timpul folosirii Căminul Cultural - 600 lei pentru majorat si 350 lei pentru celelalte evenimente

Căminul Cultural se va închiria în baza unui contract de închiriere care va cuprinde obligațiile proprietarului și ale chiriașului precum și alte clauze speciale.

Pentru rezervarea localului se va percepe un acout de 30% din taxa corespunzătoare evenimentului care nu se va restitui in cazul in care nu va mai avea loc evenimentul.

Cei care folosesc Căminul Cultural și vor deranja ordinea și liniștea publică vor fi sancționați conform prevederilor legale.

Art.486 alin.8. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort

Conform art. 283, alin. (3^1) Cod Fiscal, taxa pentru îndeplinirea proceduri de divorț se stabileste in suma de 507 lei.

Art. 486 alin. 5 Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.- Se stabileste in suma de 32 lei.

IX. SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE_

Art.493 alin.(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 71 lei la 283 lei, iar cea de la lib.b) - d) cu amendă de la 283 lei la 705 lei.

Art.493 alin.(4) încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraveție și se sancționează cu amendă de la 329 lei de la 1599 lei.

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice

Art.493 alin. (5)

(6) In cazul persoanelor juridice,limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:

- contravenția prevăzută la alin. (2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 284 lci la 1.131 lei, iar cele de la lit. b)-d), cu amendă de la 1.131 lei la 2.821 lei.

Incălcarea normnelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz. a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.317 lei la 6.397 lei.

Conform art. 493 alin (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal „Contravențiilor prevăzute in prezentul articol li se aplica dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau in termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, dupa caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONTIU GHEORGHE- NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL COMUNEI
SCHIAU MARIA- CICI**

